

Prot. 2573
del 18/04/2016

BANDO DI GARA
- PROCEDURA APERTA -

Procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.lgs. n. 163/2006 per l'affidamento dei lavori urgenti di adeguamento per la realizzazione di laboratorio di cucina presso l'istituto "Filangieri" sede succursale in via Papa Giovanni XXIII di Cava de' Tirreni. CIG: 66679137DF

Breve descrizione dell'intervento: l'intervento, ordinato dal Settore Patrimonio Scolastico della Provincia di Salerno, consiste in una totale ristrutturazione dei locali siti 2° livello sottostrada, predisponendo tutti i relativi servizi funzionali a renderlo adeguato ad ospitare un laboratorio di cucina con gli annessi servizi ed ospitare tutte le attrezzature necessarie per la ristorazione.

Determinazione a contrarre: prot. 2564 del 15.04.2016

Entità dell'appalto (IVA esclusa): € 130.743,78 (centotrentamila settecento quarantatre/78) di cui:

1. **€ 84.727,77** per lavori a base d'asta (soggetti a ribasso)
2. **€ 42.568,55** per incidenza manodopera non oggetto di ribasso
3. **€ 3.357,46** per oneri di sicurezza non oggetto di ribasso (art. 131 D. Lgs. 163/2006)

Categoria prevalente: OG 1

Durata dell'appalto o termine di esecuzione: giorni 90 dal verbale di consegna

Modalità di stipulazione del contratto e di contabilizzazione: a misura ai sensi dell'art. 53, comma 4, terzo periodo, D. Lgs. N. 163/2006 e dell'art. 43, comma 7, del d.P.R. n. 207/2010.

Requisiti di partecipazione: 1) possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.lgs. n. 163/2006; 2) attestato di qualificazione SOA per categoria OG1 classifica I o possesso dei requisiti di ordine tecnico – organizzativo di cui all'art. 90 comma 1 del D.P.R. n. 207/2010.

Presenza visione dei luoghi e degli elaborati di progetto

Non è obbligatoria la presenza visione dei luoghi ma questa stazione appaltante comunica che tutti allegati tecnici sono depositati presso la sede aziendale in viale A. De Luca n. 22/I Z.I. di Salerno e precisamente presso l'ufficio del Responsabile del Servizio Manutenzione Immobili, ing. Vincenzo Sessa, reperibile ai numeri telefonici: 089/3061039 e 3357605250.

Termine presentazione dell'offerta: le società interessate dovranno far pervenire il plico contenente l'offerta entro e non oltre il termine perentorio delle ore **12:00** del giorno **12.05.2016**

Indirizzo per invio dell'offerta: Arechi Multiservice S.p.A. - Ufficio Acquisti - viale Andrea De Luca 22/I 84131 Salerno.

Modo di spedizione dell'offerta: a pena di esclusione, mediante una delle seguenti modalità, a completo rischio del mittente, se essa non pervenisse, per qualsiasi motivo, entro il termine perentorio indicato:

- a mezzo raccomandata A/R del servizio postale;
- posta celere;
- mediante agenzia di recapito autorizzata;
- recapito a mano dell'offerta, fino al giorno della scadenza presso la sede legale della società.

Offerta: l'offerta sarà costituita, pena esclusione, da un plico, idoneamente sigillato onde garantire la sicurezza contro eventuali manomissioni e controfirmato sui lembi di chiusura, che dovrà riportare integralmente sul frontespizio:

- il mittente della ditta che propone l'offerta;
- l'indicazione **"Offerta per l'affidamento dei lavori urgenti di adeguamento per la realizzazione di laboratorio di cucina presso l'istituto "Filangieri" sede succursale in via Papa Giovanni XXIII di Cava de' Tirreni"**.

Modalità di aggiudicazione: l'aggiudicazione potrà avvenire anche in presenza di una sola offerta valida purché ritenuta congrua e conveniente per l'Arechi Multiservice S.p.A.

L'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs. 163/2006 con il criterio del prezzo più basso espresso dal massimo ribasso percentuale (ottenuto con offerta di prezzi unitari sull'apposita "lista", art. 119 del d.P.R. 207/2010) risultante dall'esame delle offerte pervenute e ritenute ammissibili. Restano fissi gli oneri per la sicurezza, in quanto non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 131 del D. Lgs. 163/2006.

La Società non si avvale della possibilità prevista dall'art. 122 del D. Lgs. 163/2006 ma si riserva di procedere alla valutazione della congruità delle offerte secondo quanto previsto dall'art. 86 del D. Lgs. 163/2006.

La società si riserva di non procedere all'aggiudicazione, dandone comunicazione ai concorrenti, senza che essi possano vantare pretesa alcuna. L'aggiudicazione provvisoria, mentre è impegnativa per l'offerente nei riguardi dell'Arechi Multiservice S.p.A. è subordinata all'approvazione definitiva degli organi deliberanti i quali si riservano la facoltà di non procedere all'aggiudicazione definitiva e/o di annullare eventualmente la gara senza essere tenuti a renderne noti i motivi. In nessun caso la mancata aggiudicazione definitiva della gara e/o il suo annullamento potranno comportare indennizzi in qualunque forma agli offerenti che partecipano alla gara avendo piena conoscenza della specifica circostanza.

Disciplinare di gara: il presente è integrato dal Disciplinare di Gara recante le norme integrative al bando relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara, le modalità di compilazione e

presentazione dell'offerta, i documenti da presentare a corredo della stessa e la procedura di aggiudicazione, ulteriori informazioni e disposizioni sulla procedura di gara.

Responsabile del Procedimento: è designato quale responsabile del procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.Lgs. 163/2006 l'ing. Vincenzo Sessa.

Apertura delle offerte: si avvisa che l'operazione di apertura delle buste avverrà in seduta pubblica alle ore **14:00** del giorno **13.05.2016** presso la sede legale dell'Arechi Multiservice S.p.A. in Salerno al Viale Andrea De Luca 22/I. Potranno assistere tutti i soggetti interessati mentre la facoltà di far verbalizzare è riservata esclusivamente ai legali rappresentanti delle società partecipanti alla gara o ai procuratori e/o ai delegati delle stesse.

Ulteriori informazioni: per ogni chiarimento amministrativo è possibile telefonare al numero 089/3061039. All'esito della gara sarà fatta comunicazione al primo ed al secondo classificato.

Salerno, 15.04.2016

il Responsabile del Procedimento
ing. Vincenzo Sessa