



## **Capitolato speciale di appalto:**

*VERIFICA DELL'IMPIANTO DI MESSA A TERRA DELLA SEDE DELLA ARECHI  
MULTISERVICE SPA IN VIALE ANDREA DE LUCA 22/I SALERNO*

Salerno, 29 aprile 2013

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Giovanni Ragosa

Documento composto da 5 pagine

<i>Articolo 1</i>	<i>Finalità' del capitolato</i> .....	3
<i>Articolo 2</i>	<i>Oggetto dell'appalto</i> .....	3
<i>Articolo 3</i>	<i>Sistema di realizzazione</i> .....	3
<i>Articolo 4</i>	<i>Modalità di esecuzione</i> .....	3
<i>Articolo 5</i>	<i>Caratteristiche dell'impianto</i> .....	3
<i>Articolo 6</i>	<i>Taratura della rete di alimentazione ( agg. 29/04/2013)</i> .....	4
<i>Articolo 7</i>	<i>Oneri</i> .....	4
<i>Articolo 8</i>	<i>Subappalto</i> .....	4
<i>Articolo 9</i>	<i>Divieto di cessione del contratto</i> .....	5
<i>Articolo 10</i>	<i>Rinvio normativo</i> .....	5
<i>Articolo 11</i>	<i>Definizione delle controversie</i> .....	5
<i>Articolo 12</i>	<i>Trattamento dei dati</i> .....	5

*Articolo 1 Finalità' del capitolato*

Il presente Capitolato Speciale di Appalto disciplina la verifica dell'impianto di messa a terra della sede dell'Arechi Multiservice Spa in Viale Andrea De Luca, 22/I, Salerno.

*Articolo 2 Oggetto dell'appalto*

L'oggetto del presente capitolato è l'espletamento della verifica periodica, di cui al **DPR n. 462 del 22 ottobre 2001**, dell'impianto di messa a terra installato nell'immobile in Viale Andrea De Luca, 22/I, Salerno, sede dell'Arechi Multiservice Spa.

Per verifica periodica dell'impianto di terra si intende la verifica del sistema di protezione contro i contatti indiretti con interruzione automatica dell'alimentazione, nel significato della regola dell'arte ai sensi della legge 186/68, in particolare delle Norme CEI 64-8, CEI 11-1 e delle corrispondenti Norme IEC e documenti di armonizzazione europea.

*Articolo 3 Sistema di realizzazione*

L'attività di cui al precedente articolo 2 è realizzata mediante gara ristretta, ai sensi del Dlgs n. 163/2006, stipulato con un Organismo abilitato dal Ministero dello Sviluppo Economico di cui al DPR 22 ottobre 2001 n. 462, che effettuerà l'offerta al prezzo più basso.

Tra le documentazioni di gara gli organismi partecipanti **previa esclusione**, dovranno allegare in copia conforme all'originale l'autorizzazione rilasciata dal Ministero in corso di validità inerente l'abilitazione alla certificazione delle verifiche prescritte dal citato *DPR 462/2001*.

*Articolo 4 Modalità di esecuzione*

La verifica di cui al precedente articolo 2 devono essere sviluppate secondo le seguenti fasi:

1. analisi documentazione;
2. esame a vista dei luoghi e degli impianti;
3. verifiche strumentali necessarie ;
4. redazione verbale di verifica.

L'analisi della documentazione tecnica, disponibile presso gli uffici della sede aziendale dell'Arechi Multiservice Spa è finalizzata all'organizzazione della verifica e alla valutazione dei risultati delle misure.

A conclusione della verifica deve essere redatto il relativo verbale, sottoscritto dal Responsabile Tecnico dell'Organismo.

*Articolo 5 Caratteristiche dell'impianto*

- Impianto di messa a terra: matr. 2007/5/347SA
- Data di realizzazione impianto: 03/01/2006
- Tipo di impianto: terziario;
- Tipo di attività: gestione servizi;
- Ultima verifica : 14/06/2011,
- Cabina di trasformazione. 1 (Una);
- Alimentazione: 20kV / 400-230 V MT/BT;
- Potenza contrattuale: 300 kW
- Sistema elettrico : TN-S;
- Coordinamento: interruttori differenziali e interruttori magnetotermici;
- dispersore: elementi disperdenti Fe-Zn, profilo a croce 50x50x5, l>1.5 m, conduttori di terra e di protezione collegamenti equipotenziali.

**Articolo 6** *Taratura della rete di alimentazione (agg. 29/04/2013)*

- Esercizio del neutro: a terra tramite impedenza;
- Corrente di guasto monofase a terra: 50 A;
- Tempo di eliminazione del guasto a terra >> 10 s;
- Corrente di corto circuito trifase massima di esercizio [kA] : 5,300
- Corrente di corto circuito trifase minima di esercizio [kA] : 5,300;
- Corrente di corto circuito minime convenzionale [kA] : 5,230.

**Articolo 7** *Oneri*

Ai sensi del comma 5 dell'articolo 26, del Dlgs 9 aprile 2008 n.° 81/2008 e s.m.i. l'importo degli oneri della sicurezza dovute alle interferenze è pari a zero.

Sono a carico dell'Organismo aggiudicatario tutti gli oneri e rischi relativi alla prestazione oggetto nonché ogni attività, fornitura e relativi oneri che si rendessero necessari per l'espletamento degli stessi o, comunque necessari per un corretto e completo adempimento della obbligazione prevista.

L'Organismo aggiudicatario è obbligato:

- ad eseguire le prestazioni previste nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni contenute nel presente capitolato;
- ad osservare, nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali, tutte le norme e tutte le prescrizioni tecniche e di sicurezza e di protezione dei lavoratori in vigore, nonché quelle che dovessero essere emanate. Gli eventuali maggiori oneri derivanti dalla necessità di osservare le norme e le prescrizioni di cui sopra, anche se entrate in vigore successivamente alla stipula del contratto, resteranno ad esclusivo carico dell'Organismo aggiudicatario;
- ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, ivi compresi quelli previdenziali ed assistenziali, assumendo a proprio carico tutti i relativi oneri;
- ad applicare, nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle attività contrattuali, le condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi ed integrativi di lavoro applicabili alla data di stipula del contratto alla categoria e nelle località di svolgimento delle attività, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni;
- a continuare ad applicare i suindicati contratti collettivi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione.
- a fornire assistenza tecnica in caso di contestazione e/o controversie da parte degli Organi di Controllo Istituzionali.
- a dare immediata comunicazione all'Amministrazione aggiudicatrice di ogni circostanza che abbia influenza sull'esecuzione dell'attività di cui al contratto ed agli ordinativi di fornitura.
- a mallevare e tenere indenne l'Amministrazione aggiudicatrice da tutte le conseguenze derivanti dalla eventuale inosservanza delle norme e prescrizioni tecniche di sicurezza, di igiene e sanitarie vigenti.

L'Organismo aggiudicatario si impegna, altresì, a:

- espletare le attività di cui al presente appalto impiegando, a propria cura e spese, tutte le strutture ed il personale necessario per la realizzazione delle stesse;
- predisporre tutti gli strumenti e le metodologie, comprensivi della relativa documentazione, atti a garantire elevati livelli qualitativi dei servizi, ivi compresi quelli relativi alla sicurezza.

Gli obblighi relativi ai contratti collettivi nazionali di lavoro di cui ai commi precedenti vincolano l'Organismo aggiudicatario anche nel caso in cui questo non aderisca alle associazioni stipulanti o receda da esse, per tutto il periodo di validità del presente contratto.

**Articolo 8** *Subappalto*

E' assolutamente vietato il subappalto.

*Articolo 9* *Divieto di cessione del contratto*

E' fatto assoluto divieto all'Organismo aggiudicatario di cedere, a qualsiasi titolo, il contratto.

*Articolo 10* *Rinvio normativo*

Per tutto quanto non previsto dal presente capitolato si applicano, sia nella fase precontrattuale sia in sede di espletamento delle attività appaltate, le leggi e le norme vigenti in materia.

*Articolo 11* *Definizione delle controversie*

Per qualunque controversia dovesse insorgere sulla interpretazione, esecuzione o risoluzione del contratto fra le parti firmatarie per la definizione delle predette controversie è competente il Foro di Salerno.

*Articolo 12* *Trattamento dei dati*

Ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, i dati forniti dalla ditta appaltatrice saranno trattati dalla Arechi Multiservice esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per la eventuale stipula e gestione del contratto.

Salerno 29/04/2013