

BANDO PER LA FORMAZIONE DELL'ELENCO DELLE IMPRESE E DELLE DITTE PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI IMPORTO COMPLESSIVO INFERIORE A € 100.000,00

L'Arechi Multiservice S.p.A. comunica che

- a. intende avvalersi della procedura negoziata ex. Art. 122 comma 7 e ex art. 57 comma 6 per l'affidamento di lavori di importo inferiore a € 100.000,00 e della procedura di affidamento diretto art. 125 comma 11 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i. per l'affidamento di lavori di importo inferiore a € 40.000,00;
- b. a tal fine, intende formare un elenco degli operatori economici formato a seguito di avviso pubblico;
- c. l'elenco ha lo scopo di definire un numero di operatori economici (per l'esecuzione di opere o lavori, fornitura di beni e servizi) per i quali risultano preliminarmente comprovati i requisiti di capacità economica e finanziaria ed i requisiti di capacità tecnica e organizzativa di cui all' art. 40 del Codice nonché i requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 dichiarati ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.

Art. 1 Modalità di presentazione delle domande

Le domande, a pena di esclusione, dovranno pervenire mediante una delle seguenti modalità, a completo rischio del mittente, se essa non pervenisse, per qualsiasi motivo, entro il termine perentorio indicato:

- a mezzo raccomandata A/R del servizio postale;
- posta celere;
- mediante agenzia di recapito autorizzata;
- recapito a mano

presso la sede della società con sede al Viale Andrea De Luca 22/i - 84131 Salerno.

Termine presentazione dell'offerta: le società interessate dovranno far pervenire il plico contenente l'offerta entro e non oltre il **termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 20.12.2012.**

Indirizzo per invio dell'offerta: Arechi Multiservice S.p.A. - Ufficio Acquisti - Viale Andrea De Luca 22/I 84131 Salerno.

La domanda sarà costituita, pena esclusione, da un plico idoneamente sigillato con ceralacca onde garantire la sicurezza contro eventuali manomissioni e controfirmato sui lembi di chiusura, che dovrà riportare integralmente sul frontespizio:

- il mittente della ditta che propone l'offerta;
- l'indicazione **"Domanda di iscrizione all'elenco delle imprese per l'affidamento di lavori di importo inferiore ad € 100.000,00"**.

La domanda, redatta in marca da bollo da € 14,62, dovrà essere debitamente sottoscritta dal richiedente con le modalità di cui agli art. 21, comma 1, e 38, comma 3, del Decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 e s.m.i., attestante:

- ☐ la denominazione o ragione sociale, con l'indicazione della partita I.V.A. e del Codice Fiscale, dell'impresa;
- ☐ che l'impresa non si trova in alcuna delle condizioni di esclusione previste dall'art. 38 del D.Lgs n. 163/06, ovvero:
 - a. che non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, né sia in corso procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
 - b. che non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n° 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965 n. 575; l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;
 - c. che nei propri confronti e nei confronti delle persone cessate dalla carica nell'anno antecedente la data

ARECHI MULTISERVICE S.p.A.

Sede legale ed amministrativa: Viale Andrea De Luca, 22/I - Località Fuorni Z.I. 84131 Salerno - Tel. 089 3061039 - 089 3061132 Fax 089 303115

www.arechimultiservice.it - info@arechimultiservice.it - raccomandata@pec.arechimultiservice.it

P.IVA, C.F. e Iscrizione Registro Imprese di Salerno 03704200652 - R.E.A. SA 316029 - Cap. Soc. € 120.000,00 i.v.

Il soggetto che esercita direzione e coordinamento, ex art. 2497 bis c.c., è la Provincia di Salerno (CF 80000390650)

della richiesta di iscrizione al sistema di qualificazione in oggetto non sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale. In caso contrario, indicare tutte le condanne comprese quelle per le quali l'interessato abbia beneficiato della non menzione. Qualora nei confronti delle persone cessate dalla carica nel anno antecedente la data di pubblicazione del sistema di qualificazione in oggetto siano state pronunciate condanne penali previste dall'art. 38, comma 1, lettera c), del D.L.g.s.163/06, ai sensi del medesimo comma l'impresa potrà essere ammessa alla gara soltanto presentando documentazione idonea a dimostrare che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata;

- d. che l'impresa non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge 19/03/1990 n. 55;
- e. che non sono state commesse gravi infrazioni alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f. che non è stata commessa grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara, e che non è stato commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
- g. che non sono state commesse violazioni gravi, rispetto gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilita l'impresa;
- h. che nei propri confronti, ai sensi del comma 1-ter non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'art. 7 comma 10 del D. Lgs. 163/2006 e smi, per aver reso false dichiarazioni o falsa documentazione in merito ai requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;
- i. che non sono state commesse violazioni gravi, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilita l'impresa;
- l. che riguardo agli obblighi di cui alla Legge n. 68/1999, l'impresa si trova nella seguente situazione (barrare quella che interessa):
 - () non è assoggettabile agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla legge n. 68/99, in quanto occupa non più di 15 dipendenti, oppure da 15 a 35 dipendenti e non ha effettuato assunzioni dopo il 18.1.2000;
 - () dichiara, in sostituzione della certificazione di cui all'art.17 della Legge n. 68/99, che l'impresa ha ottemperato alle norme della legge n. 68/99, in quanto occupa più di 35 dipendenti, oppure occupa da 15 fino a 35 dipendenti e ha effettuato una nuova assunzione dopo il 18.1.2000.
- m. che nei confronti dell'impresa non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art.9, comma 2, lettera c), del D.L.g.s. 8.6.2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis comma 1 del D.L. 04/07/2006 n. 223 convertito con modificazioni dalla legge 04/08/2006 n. 248;
- m-bis. che nei propri confronti, ai sensi dell'art. 40, comma 9-quater, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;
- m-ter. che nei propri confronti e nei confronti delle persone cessate dalla carica nell'anno antecedente la data della richiesta di iscrizione al sistema di qualificazione in oggetto, pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13/05/1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12/07/1991, n. 203, risultino aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria salvo che ricorrano i casi previsti dall'art. 4 primo comma della legge 24/11/1981 n. 689.
- m-quater. che gli eventuali soggetti con i quali l'impresa si trova in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile, sono i seguenti:

.....
.....
.....
e che tale situazione di controllo (o relazione di fatto) non comporta che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale

- ☐ l'ottemperanza alla normativa in materia di diritto al lavoro dei disabili ai sensi della legge n. 68/99 ovvero non assoggettamento ai vincoli di assunzione obbligatoria previsti dalla predetta legge;
- ☐ l'iscrizione alla C.C.I.A.A. (indicando data e numero di iscrizione);
- ☐ di aver preso visione del presente avviso e di accettare integralmente ed incondizionatamente le norme in esso contenute;
- ☐ di non trovarsi in alcuna delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del c.c. con altre imprese che hanno presentato domanda di iscrizione nell'elenco;
- ☐ di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento

- per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- ☐ una copia autentica della procura che ne attesti i poteri di firma nel caso in cui la persona che firmi l'offerta o le dichiarazioni sia persona diversa dal legale rappresentante della società.

La Arechi Multiservice S.p.A. si riserva il diritto di verificare la veridicità di quanto dichiarato e, in caso di falsa o inesatta dichiarazione resa, la stessa provvederà all'annullamento dell'eventuale aggiudicazione.

La domanda dovrà recare l'indicazione della sede da tenere presente ai fini della idoneità operativa delle imprese/società rispetto al luogo di esecuzione dei lavori, in osservanza del principio di idoneità operativa di cui al successivo art. 2. Ove l'impresa/società abbia una o più sedi operative regolarmente annotate sul certificato camerale, potrà indicare una di esse. In mancanza di tale indicazione, ovvero nell'ipotesi dell'indicazione di più sedi, si terrà conto della sede legale.

N.B. E' obbligatorio, pena il mancato invito a partecipare, indicare nella domanda la casella di posta elettronica certificata (art. 48 del D. Lgs. 82/2005), che costituirà **l'unico ed esclusivo indirizzo** per ricevere le lettere d'invito e ogni altra comunicazione in merito alle procedure di gara di cui al presente avviso.

E' consigliabile utilizzare lo schema di domanda e gli allegati al presente avviso.

Per le imprese prive di attestazione SOA la domanda d'iscrizione dovrà essere corredata dai seguenti allegati:

- per lavori eseguiti per conto di stazioni appaltanti pubbliche, i certificati di esecuzione dei lavori (in originale o copia conforme) redatti, ai sensi dell'art. 83, comma 4, DPR n. 207/2010, in conformità dello schema di cui all'allegato B) al citato Regolamento contenenti la espressa dichiarazione dei committenti che i lavori eseguiti sono stati realizzati regolarmente e con buon esito. La certificazione per i lavori relativi alla categoria OG 13, deve contenere l'attestato di buon esito rilasciato dalle autorità eventualmente preposte alla tutela dei beni cui si riferiscono i lavori eseguiti.
- per lavori eseguiti per conto di committenti privati, certificato di regolare esecuzione rilasciato dal Direttore dei lavori, corredato dalle fatture (in copia autenticata ai sensi di legge) corrispondente al quantitativo dei lavori eseguiti, nonché dichiarazione del committente relativa all'incarico di appalto.

Art. 2 Formazione dell'elenco e Modalità di affidamento

L'elenco sarà suddiviso per le categorie di cui al successivo art. 3.

Nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le imprese/società invitate a presentare offerte per i singoli lavori saranno individuate in ragione della categoria e del luogo interessato dai lavori, nel senso che saranno invitate le imprese aventi sede operativa il più vicino possibile a detto luogo (idoneità operativa rispetto al luogo di esecuzione dei lavori).

Le modalità di affidamento saranno le seguenti:

- per lavori di importo inferiori ad € 40.000,00: affidamento diretto, secondo le modalità previste dall'art. 125 comma 11 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i., a soggetti presenti nell'elenco e rispettando il criterio della rotazione.
- per lavori di importo superiore ad € 40.000,00 e comunque inferiore ad € 100.000,00: procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando con invito a presentare offerta inoltrato ad un minimo di cinque soggetti se esistenti nell'elenco e rispettando il principio della rotazione.

Saranno invitati alle singole procedure sia i soggetti in possesso dell'attestazione di qualificazione SOA, sia i soggetti in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010.

Art. 3 Categorie delle opere

Le categorie di lavori che presumibilmente saranno affidate sono le seguenti:

ARECHI MULTISERVICE S.p.A.

Sede legale ed amministrativa: Viale Andrea De Luca, 22/1 - Località Fuorni Z.I. 84131 Salerno - Tel. 089 3061039 - 089 3061132 Fax 089 303115

www.arechimultiservice.it - info@arechimultiservice.it - raccomandata@pec.arechimultiservice.it

P.IVA, C.F. e Iscrizione Registro Imprese di Salerno 03704200652 - R.E.A. SA 316029 - Cap. Soc. € 120.000,00 i.v.

Il soggetto che esercita direzione e coordinamento, ex art. 2497 bis c.c., è la Provincia di Salerno (CF 80000390650)

Cat.	Cat. D.P.R. 207/2010	Descrizione sintetica
A	OG 1	Costruzione, manutenzione o ristrutturazione di immobili e lavori edili di qualunque genere, quali murature e tramezzature, comprensive di intonacatura, rasatura, tinteggiatura, verniciatura e simili.
B	OG 3	Fornitura, posa in opera, manutenzione, ristrutturazione di isolamenti termici e acustici, controsoffittature e barriere al fuoco, impermeabilizzazioni, ecc.
C	OG 10	Costruzione, manutenzione, ristrutturazione strade, marciapiedi, ecc., completi di ogni opera connessa, complementare e accessoria
D	OG 11	Costruzione, manutenzione o ristrutturazione degli interventi a rete necessari per la distribuzione ad alta e media tensione e per la trasformazione e distribuzione a bassa tensione all'utente finale di potenza elettrica, completi di ogni connessa opera muraria, complementare o accessoria, puntuale o a rete
E	OG 1	Fornitura, montaggio, manutenzione o ristrutturazione di impianti di riscaldamento, ventilazione, condizionamento, idrico-sanitari, cucine, lavanderie, antincendio, antintrusione, impianti elet-trici, telefonici, radiotelefonici, televisivi, ecc. (abilitazione di cui alla legge 46/90)
F	OS 1	Scavo, ripristino e modifica di volumi di terra, realizzati con qualsiasi mezzo e qualunque sia la natura del terreno da scavare o ripristinare: vegetale, argilla, sabbia, ghiaia, roccia
G	OS 6	Fornitura e posa in opera, manutenzione di carpenteria e falegnameria in legno, di infissi, rivestimenti, interni ed esterni, di pavimentazione di qualsiasi tipo
G	OS 10	Fornitura, posa in opera, manutenzione, ristrutturazione, esecuzione della segnaletica stradale non luminosa, verticale, orizzontale e complementare

Art. 4 Durata dell'iscrizione ed aggiornamento dell'elenco

L'iscrizione potrà avere durata triennale, salva la verifica annuale dei requisiti che hanno dato luogo alla stessa. L'aggiornamento dell'elenco sarà almeno annuale.

Art. 5 Comunicazione dell'esito della domanda

L'Ufficio Gare ed Acquisti della Società provvede all'esame della richiesta di iscrizione degli operatori, seguendo l'ordine progressivo con cui le relative domande sono pervenute complete di tutta la documentazione prescritta. Fa fede, a tale scopo, la data ed il numero di protocollo di arrivo apposti dall'ufficio preposto.

Per gli operatori che durante il procedimento di iscrizione segnalino una o più variazioni nei loro requisiti, fa fede la data di arrivo dell'ultima trasmissione.

L'elenco definitivo degli operatori economici iscritti sarà pubblicato sul sito della società, senza alcuna comunicazione individuale.

Agli operatori non idonei all'iscrizione nell'elenco sarà invece data comunicazione individuale con la motivazione dell'esclusione.

Art. 6 Cancellazione dall'Albo

La cancellazione dall'Albo è disposta d'ufficio, oltre che per la sopravvenuta mancanza di uno dei requisiti, quando l'iscritto sia soggetto a procedura di liquidazione o abbia cessato l'attività, nonché nei casi di mancata ottemperanza alla vigente normativa antimafia.

E' altresì facoltà dell'Amministrazione di disporre la cancellazione dall'Albo nei seguenti casi:

1. mancata sottoscrizione di un contratto senza giustificato motivo;
2. qualora, per almeno due volte, la ditta invitata abbia dato riscontro all'invito alla procedura negoziata

ARECHI MULTISERVICE S.p.A.

Sede legale ed amministrativa: Viale Andrea De Luca, 22/1 - Località Fuorni Z.I. 84131 Salerno - Tel. 089 3061039 - 089 3061132 Fax 089 303115
 www.archimultiservice.it - info@archimultiservice.it - raccomandata@pec.archimultiservice.it
 P.IVA, C.F. e Iscrizione Registro Imprese di Salerno 03704200652 - R.E.A. SA 316029 - Cap. Soc. € 120.000,00 i.v.
 Il soggetto che esercita direzione e coordinamento, ex art. 2497 bis c.c., è la Provincia di Salerno (CF 80000390650)

senza fornire valide motivazioni alla rinuncia, ovvero non abbia minimamente riscontrato in alcuna forma l'invito ricevuto;

3. qualora sia stata riscontrata una negativa valutazione qualitativa del lavoro, servizio o fornitura prestati, a cura del Settore interessato;
4. qualora l'impresa, aggiudicataria della procedura negoziata ovvero affidataria diretta dei lavori, non abbia materialmente iniziato i lavori entro 7 giorni successivi alla data del verbale di consegna dei lavori;
5. qualora l'impresa, aggiudicataria della procedura negoziata ovvero affidataria diretta dei lavori, non abbia ultimato i lavori nei termini contrattuali.

La cancellazione è altresì disposta su domanda dell'interessato.

Art. 7 Procedure per la cancellazione dall'Albo

Nei casi previsti dall'articolo 6, l'Amministratore Delegato dà comunicazione al legale rappresentante della ditta, a mezzo posta certificata (PEC), della cancellazione dall'Albo e dei motivi addebitati.

Art. 8 Mantenimento dell'iscrizione

Ai fini del mantenimento dell'iscrizione i soggetti interessati devono dichiarare, in occasione dell'avviso di aggiornamento, il perdurare del possesso dei requisiti di cui all'art. 38 del Codice nonché il perdurare di quelli di cui al precedente art. 1.

Art. 9 Rinnovo, variazione ed estensione dell'iscrizione

a) Rinnovo

Sei mesi prima della data di scadenza del triennio di validità dell'iscrizione, l'operatore economico deve presentare apposita domanda intesa al rinnovo dell'iscrizione stessa, corredandola dell'intera documentazione indicata al precedente art. 1, adeguatamente aggiornata.

L'Arechi Multiservice S.p.A. comunica l'esito del procedimento di rinnovo con le stesse modalità di cui al precedente art. 5

La durata dell'iscrizione, in tal caso, decorre dalla data di rinnovo della stessa. In caso di mancata presentazione della domanda di rinnovo, l'iscrizione decade automaticamente.

b) Segnalazione delle variazioni:

Gli operatori iscritti nell'elenco hanno l'obbligo di comunicare all'Ufficio Gare ed Acquisti dell'Arechi Multiservice S.p.A. tutte le variazioni in ordine ai requisiti di cui al precedente art. 1, che siano influenti ai fini dell'iscrizione all'elenco stesso.

Tale comunicazione deve essere effettuata, con le stesse modalità di presentazione della domanda di iscrizione previste dall'art. 1. L'avvenuta variazione verrà comunicata con le stesse modalità previste per l'iscrizione di cui all'art 5.

c) Estensione

L'operatore già iscritto può chiedere l'estensione dell'iscrizione ad altre tipologie di prestazioni e categorie di specializzazione o classi d'importo ma solo ed esclusivamente allorquando si procede all'aggiornamento, durante i tre anni di validità dell'elenco.

La domanda di estensione dell'iscrizione deve indicare esclusivamente le categorie di specializzazione e le classi d'importo di cui si chiede l'aggiornamento.

Nel caso di estensione dell'iscrizione il Soggetto interessato deve corredare la relativa domanda della documentazione di cui all'art. 1 nelle parti applicabili alle nuove categorie di specializzazione. In caso di

estensione, resta ferma la scadenza dell'iscrizione in corso.

Art. 10 Pubblicità

Il presente avviso è pubblicato sul sito della società (www.arechimultiservice.it) e sul sito della Provincia di Salerno (www.provincia.salerno.it)

TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D. Lgs. n. 196/2003, si avvisa che i dati raccolti saranno oggetto di trattamento nell'ambito delle norme vigenti, esclusivamente per le finalità connesse alla formazione dell'elenco di cui trattasi, alla gestione della procedura di espletamento della gara e di stipulazione del contratto ovvero in caso di richiesta di accesso agli atti o di ricorso all'autorità giudiziaria. Il Responsabile del presente Procedimento, ai sensi della L. n. 241/1990 è il Responsabile del Ufficio Acquisti e Gare.

Per ulteriori informazioni è possibile telefonare al numero 089/3061039 - Ufficio Acquisti e Gare (Resp.le Dott.

Vito L.M. Brindisi)

Salerno, 23.11.2012

Il Presidente ed Amministratore Delegato
Prof. Avv. Marcello Feola

