

Oggetto: procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. per l'affidamento del "Servizio di manutenzione delle macchine operatrici di proprietà dell'Arechi Multiservice S.p.A."
 CIG: Z8D188A958

Ai sensi dell'art. 55 del Codice degli Appalti (D.Lgs 163/2006), si richiede alla Vs. rispettabile ditta la migliore offerta per il "**Servizio di manutenzione delle macchine operatrici di proprietà dell'Arechi Multiservice S.p.A.**", come indicato negli atti pubblicati sul sito web alla pagina www.arechimultiservice.it/gare/index.htm e alle condizioni, termini e modi, da ritenersi tutti vincolanti e a pena di esclusione di gara, indicati nella presente lettera di invito.

L'aggiudicazione avverrà in base al criterio del prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso sull'elenco dei prezzi posti a base d'asta, con le modalità di cui all'art. 82 comma 2 del D.Lgs 163/2006, così come meglio evidenziato nel Disciplinare Tecnico allegato.

Importo: l'importo a base d'asta è fissato in euro **20.000,00 (ventimila/00) oltre IVA**, inteso come importo massimo presunto riferito alla tipologia ed alla quantità di interventi di manutenzione, come dettagliato nel disciplinare tecnico. Gli operatori economici interessati dovranno indicare il **ribasso percentuale unico** da applicare a tutti i prezzi unitari indicati, che si intendono comprensivi degli oneri della sicurezza.

Non sono ammesse varianti: il servizio dovrà essere effettuato, pena esclusione, in conformità al Disciplinare Tecnico allegato al presente bando.

Il presente invito e il Disciplinare Tecnico saranno pubblicati sul sito Internet della società www.arechimultiservice.it nell'area **Acquisti e Gare**.

Durata: il servizio avrà durata massima fino al **31 dicembre 2016** a partire dalla data di stipula del contratto, ovvero fino alla decorrenza dell'importo contrattuale.

Termine presentazione dell'offerta: le società interessate dovranno far pervenire il plico contenente l'offerta entro e non oltre il termine perentorio delle ore **12:00 del giorno 04 marzo 2016**.

Indirizzo per invio dell'offerta: Arechi Multiservice S.p.A. - Ufficio Acquisti- Viale Andrea De Luca 22/I 84131 Salerno.

Modo di spedizione dell'offerta: a pena di esclusione, mediante una delle seguenti modalità, a completo rischio del mittente, se essa non pervenisse, per qualsiasi motivo, entro il termine perentorio indicato:

- a mezzo raccomandata A/R del servizio postale;
- posta celere;
- mediante agenzia di recapito autorizzata;
- recapito a mano dell'offerta, fino al giorno della scadenza presso la sede legale della società.

Requisiti generali per la partecipazione alla gara:

Possono concorrere alla gara operatori economici iscritti nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura ai sensi dell'art. 39 "Requisiti di idoneità professionale" del D.Lgs 163/2006.

Sono esclusi dalla gara:

1 - ai sensi dell'art. 34 comma 2 del D.Lgs 163/2006, i concorrenti che si trovino fra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile, con altro operatore economico che partecipi, in concorrenza, alla gara;

2 - ai sensi dell'art. 34 comma 2 del D.Lgs 163/2006, i partecipanti in concorrenza alla gara, per i quali la Società accerti, in base di univoci elementi, che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;

La sussistenza di una delle situazioni di cui ai precedenti punti "1" e "2" comporta l'esclusione dei concorrenti.

Modalità di presentazione dell'offerta: l'offerta sarà costituita, a pena di esclusione, da un plico idoneamente sigillato onde garantire la sicurezza contro eventuali manomissioni e controfirmato sui lembi di chiusura, che dovrà riportare integralmente sul frontespizio:

- il mittente della ditta che propone l'offerta;
- l'indicazione "**Servizio di manutenzione delle macchine operatrici di proprietà dell'Arechi Multiservice S.p.A.**"

Il plico dovrà contenere, pena esclusione, n. 2 (due) buste, idoneamente sigillate sui lembi di chiusura, denominate **A e B**.

A) Documentazione amministrativa

Sul frontespizio della **busta A** dovrà riportarsi la denominazione della ditta cui si riferisce l'offerta e l'indicazione "**A - documentazione amministrativa**".

La BUSTA A dovrà contenere pena esclusione:

1- Domanda di partecipazione alla gara (come da mod. A) recante la denominazione e ragione sociale con indicazione della partita IVA, del C.F. dell'impresa concorrente sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore (nel qual caso è obbligatoria allegare la relativa procura notarile, ovvero copia autenticata);

Nel caso di imprese raggruppate, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta congiuntamente e deve contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione le stesse Imprese si conformeranno alla disciplina di cui all'art. 37 del D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii.; è fatta salva la possibilità di conferire specifica procura all'impresa MANDATARIA, nel

qual caso la domanda di partecipazione può essere sottoscritta solo dalla stessa, a condizione che sia allegata la procura originale o copia autenticata:

2 - Dichiarazione sostitutiva (come da mod. B), nelle forme previste dal D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii., con la quale il Legale rappresentante o suo procuratore (nel qual caso è obbligatorio allegare la relativa procura notarile, ovvero copia autenticata) dichiara, sotto la propria responsabilità:

2.a - l'iscrizione alla C.C.I.A.A. Ufficio Registro delle Imprese per la categoria relativa all'oggetto della presente gara, con indicazione dei nominativi, qualifiche, date di nascita delle persone designate a rappresentare ed impegnare legalmente l'impresa.

In alternativa è possibile allegare l'originale della CCIAA in corso di validità alla data di presentazione dell'offerta.

2.b - che l'Impresa non si trova in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

OPPURE

che l'Impresa non è a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

OPPURE

che l'Impresa è a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'art.2359 del codice civile, e di aver formulato autonomamente l'offerta;

2.c - che l'Impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una delle suddette situazioni;

2.d - che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 legge 31 maggio 1965 n. 575;

2.e - di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del cod. penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13/05/1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla L. 203 del 12/07/91;

OPPURE

di essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del cod. penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13/05/1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla L. 203 del 12/07/91, e di aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria;

OPPURE

di essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del cod. penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13/05/1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla L. 203 del 12/07/91 e ss.mm.ii., e di non aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, ricorrendo i casi previsti dal primo comma dell'art. 4 della L. n. 689 del 24/11/81 e ss.mm.ii.;

2.f - che nei propri confronti non sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato; non è stato emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile né sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del c.p.p., per i reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, che non è stata emessa la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18; l'esclusione ed il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti del: titolare o direttore tecnico (per le Imprese individuali); dei soci o del direttore tecnico (per le società in nome collettivo); di soci accomandatari o direttore tecnico (per le società in accomandita semplice); di amministratori muniti di poteri di rappresentanza o direttore tecnico, o il socio unico, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, (per ogni altro tipo di società o consorzio);

2.g - che, per quanto è a propria conoscenza, non sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato; che non è stato emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile né sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del c.p.p., per i reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, che non è stata emessa la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18 nei confronti dei soggetti cessati nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, dalla carica di titolare o direttore tecnico (per le Imprese individuali); di soci o direttore tecnico (per le società in nome collettivo); di soci accomandatari o direttore tecnico (per le società in accomandita semplice); di amministratori muniti di poteri di rappresentanza o direttore tecnico, o il socio unico, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, (per ogni altro tipo di società o consorzio);

OPPURE

che vi è stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata, come sopra esplicitato, tenuta dal titolare o direttore tecnico (per le Imprese individuali); dai soci o direttore tecnico (per le società in nome collettivo); dai soci accomandatari o direttore tecnico (per le società in accomandita semplice); dagli

amministratori muniti di poteri di rappresentanza o direttore tecnico, o il socio unico, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, (per ogni altro tipo di società o consorzio);

OPPURE

che non ci sono soggetti cessati nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando dalla carica di titolare o direttore tecnico (per le Imprese individuali); di soci o direttore tecnico (per le società in nome collettivo); di soci accomandatari o direttore tecnico (per le società in accomandita semplice); di amministratori muniti di poteri di rappresentanza o direttore tecnico o il socio unico, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (per ogni altro tipo di società o consorzio);

- 2.h - che non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55 e ss.mm.ii.;
- 2.i - che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante da rapporti di lavoro;
- 2.l - che non ha commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della Stazione Appaltante;
- 2.m - che non ha commesso gravi violazioni definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui l'Impresa è stabilita;
- 2.n - che nei propri confronti, ai sensi del comma 1-ter, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'art. 7 comma 10 per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;
- 2.o - che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui l'Impresa è stabilita;
- 2.p - Per le Imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 fino a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000:
la propria non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99 e ss. mm. ii.;

OPPURE

per le Imprese che occupano più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000:

di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, di cui alla legge 68/99 e ss.mm.ii.;

- 2.q - che non è stata pronunciata sentenza di condanna per responsabilità amministrativa, a carico dell'Impresa, comportante il divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione, ai sensi del D. Lgs. 231/01 e ss.mm.ii. o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la stessa compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D.Lgs n. 81 del 2008;
- 2.r - le eventuali condanne (elencandole) per le quali abbia beneficiato della non menzione; *(con esclusione delle condanne relative ai reati depenalizzati, ovvero, per le quali sia intervenuta la riabilitazione o l'estinzione per effetto di espressa pronuncia del giudice competente, in applicazione dell'art. 445 comma 2 c.p.p o dell'art. 460 comma 5 c.p.p., ovvero in caso di revoca della condanna stessa); (tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa);*
- 2.s - di aver preso visione del capitolato speciale d'appalto, del presente disciplinare e dell'altra documentazione attinente la gara e di accettare, integralmente ed incondizionatamente, le clausole in essi contenute e che l'offerta presentata è conforme a tutte le prescrizioni in essa contenute;
- 2.t - di assoggettarsi, in caso di aggiudicazione, alla normativa vigente in materia di tracciabilità dei flussi finanziari (Legge n° 136 del 13/08/2010 e ss.mm.ii.);
- 2.u - di possedere nella propria disponibilità un'officina ubicata nel territorio della Provincia di Salerno, e precisamente nel Comune di _____;
- 2.v - di prestare il proprio consenso, ai sensi del D.Lgs 196/2003, al trattamento dei dati forniti per le finalità connesse all'espletamento della gara ed all'eventuale stipula del contratto;

B) Offerta economica

Sul frontespizio della BUSTA B dovrà riportarsi la denominazione della ditta cui si riferisce l'offerta e l'indicazione "B - Offerta economica".

La busta B deve contenere pena esclusione:

1- Offerta economica (come da mod. C), in bollo e sottoscritta dal legale rappresentante o da soggetto abilitato ad impegnare e rappresentare legalmente la Ditta offerente.

In essa dovrà essere indicato, a pena di nullità, il **ribasso percentuale unico** da applicare a tutti i prezzi unitari posti a base d'asta.

Il ribasso percentuale, al netto di IVA, dovrà essere formulato in cifre con un massimo di due decimali ed anche in lettere. In caso di difformità tra la percentuale in cifre e quella espressa in lettere, sarà ritenuta valida quella più vantaggiosa per la Società.

Non saranno ammesse offerte che riportano percentuali in aumento, le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o parziale o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto e, altresì, quelle formulate, confezionate o recapitate in modo difforme da quanto indicato nel presente bando; non saranno altresì ammesse correzioni o abrasioni che non siano state specificamente confermate in lettere e sottoscritte per esteso dal legale rappresentante.

Modalità di aggiudicazione: l'aggiudicazione, che avverrà in base al criterio del prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso sull'elenco dei prezzi posti a base d'asta, con le modalità di cui all'art. 82 comma 2 del D.Lgs 163/2006, potrà avvenire anche in presenza di una sola offerta valida purché ritenuta congrua e conveniente per l'Arechi Multiservice S.p.A.

Per le offerte anormalmente basse, si applicherà quanto disposto agli artt. 86, 87 e 88 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., tanto ai fini della individuazione quanto ai fini della verifica delle stesse.

L'Arechi Multiservice S.p.A. si riserva di non procedere all'aggiudicazione, dandone comunicazione ai concorrenti, senza che essi possano vantare pretesa alcuna.

L'aggiudicazione provvisoria, mentre è impegnativa per l'offerente nei riguardi dell'Arechi Multiservice S.p.A., è subordinata all'approvazione definitiva degli organi deliberanti i quali si riservano la facoltà di non procedere all'aggiudicazione definitiva e/o di annullare eventualmente la gara senza essere tenuti a renderne noti i motivi.

In nessun caso la mancata aggiudicazione definitiva della gara e/o il suo annullamento potranno comportare indennizzi in qualunque forma agli offerenti che partecipano alla gara avendo piena conoscenza della specifica circostanza.

Modalità di pagamento: 60 gg. dalla data di fatturazione.

Responsabile del Procedimento: è designato quale responsabile del procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.Lgs. 163/2006 l'ing. Bernardo Saja.

Apertura delle offerte: si avvisa che l'operazione di apertura delle buste, contenenti la documentazione delle offerte relativa alla gara in oggetto, avverrà in seduta pubblica alle ore **9,30 del giorno 07 marzo 2016** presso la sede legale dell'Arechi Multiservice S.p.A. in Salerno al Viale Andrea De Luca 22/1.

Potranno assistere tutti i soggetti interessati mentre la facoltà di far verbalizzare è riservata esclusivamente ai legali rappresentanti delle società partecipanti alla gara o ai procuratori e/o ai delegati delle stesse.

Ulteriori informazioni: per ogni chiarimento è possibile telefonare al numero 089 3061039 o consultando il sito web: www.arechimultiservice.it

Salerno, 16 febbraio 2016

il RUP
Ing. Bernardo Saja

