

prot. n. 2039
del 19.03.2014

Oggetto: procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. per l'affidamento del
"Servizio di manutenzione delle macchine operatrici di proprietà dell'Arechi Multiservice S.p.A."
CIG: Z0B0E5ACC6

Ai sensi dell'art. 55 del Codice degli Appalti (D.Lgs 163/2006), si richiede alla Vs. rispettabile ditta la migliore offerta per il "**Servizio di manutenzione delle macchine operatrici di proprietà dell'Arechi Multiservice S.p.A.**", come indicato negli atti pubblicati sul sito web alla pagina www.arechimultiservice.it/gare/index.htm e alle condizioni, termini e modi, da ritenersi tutti vincolanti e a pena di esclusione di gara, indicati nella presente lettera di invito.

L'aggiudicazione avverrà in base al criterio del prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso sull'elenco dei prezzi posti a base d'asta, con le modalità di cui all'art. 82 comma 2 del D.Lgs 163/2006, così come meglio evidenziato nel Disciplinare Tecnico allegato.

Importo: l'importo a base d'asta è fissato in euro **16.000,00 oltre IVA**, inteso come importo massimo presunto riferito alla tipologia ed alla quantità di interventi di manutenzione, come dettagliato nel disciplinare tecnico. Gli operatori economici interessati dovranno indicare il **ribasso percentuale unico** da applicare a tutti i prezzi unitari indicati, che si intendono comprensivi degli oneri della sicurezza.

Non sono ammesse varianti: il servizio dovrà essere effettuato, pena esclusione, in conformità al Disciplinare Tecnico allegato al presente bando.

Il presente invito e il Disciplinare Tecnico saranno pubblicati sul sito Internet della società www.arechimultiservice.it nell'area **Acquisti e Gare**.

Durata: il servizio avrà durata massima fino al **31 dicembre 2015** a partire dalla data di stipula del contratto, ovvero fino alla decorrenza dell'importo contrattuale.

Termine presentazione dell'offerta: le società interessate dovranno far pervenire il plico contenente l'offerta entro e non oltre il termine perentorio delle ore **12:00 del giorno 09 aprile 2014**.

Indirizzo per invio dell'offerta: Arechi Multiservice S.p.A. - Ufficio Acquisti- Viale Andrea De Luca 22/I 84131 Salerno.

Modo di spedizione dell'offerta: a pena di esclusione, mediante una delle seguenti modalità, a completo rischio del mittente, se essa non pervenisse, per qualsiasi motivo, entro il termine perentorio indicato:

- a mezzo raccomandata A/R del servizio postale;
- posta celere;
- mediante agenzia di recapito autorizzata;
- recapito a mano dell'offerta, fino al giorno della scadenza presso la sede legale della società.

Requisiti generali per la partecipazione alla gara:

Possono concorrere alla gara operatori economici iscritti nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura ai sensi dell'art. 39 "Requisiti di idoneità professionale" del D.Lgs 163/2006.

Sono esclusi dalla gara:

1 - ai sensi dell'art. 34 comma 2 del D.Lgs 163/2006, i concorrenti che si trovino fra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile, con altro operatore economico che partecipi, in concorrenza, alla gara;

2 - ai sensi dell'art. 34 comma 2 del D.Lgs 163/2006, i partecipanti in concorrenza alla gara, per i quali la Società accerti, in base di univoci elementi, che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;

La sussistenza di una delle situazioni di cui ai precedenti punti "1" e "2" comporta l'esclusione dei concorrenti.

Modalità di presentazione dell'offerta: l'offerta sarà costituita, a pena di esclusione, da un plico idoneamente sigillato onde garantire la sicurezza contro eventuali manomissioni e controfirmato sui lembi di chiusura, che dovrà riportare integralmente sul frontespizio:

- il mittente della ditta che propone l'offerta;
- l'indicazione "**Servizio di manutenzione delle macchine operatrici di proprietà dell'Arechi Multiservice S.p.A.**"

Il plico dovrà contenere, pena esclusione, n. 2 (due) buste, idoneamente sigillate sui lembi di chiusura, denominate **A e B**.

A) Documentazione amministrativa

Sul frontespizio della **busta A** dovrà riportarsi la denominazione della ditta cui si riferisce l'offerta e l'indicazione "**A - documentazione amministrativa**".

La busta A dovrà contenere pena esclusione:

A.1) istanza di partecipazione e contestuale dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, resa dal legale rappresentante o da soggetto abilitato ad impegnare e rappresentare legalmente la Ditta offerente, ai sensi degli artt. 46-47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, secondo il modello allegato (**allegato "A"**), corredato da copia fotostatica, ancorché non autenticata, di un documento di identità o riconoscimento del sottoscrittore, in corso di validità, attestante i seguenti requisiti indispensabili per la partecipazione alla gara, da possedere a pena di esclusione:

a - requisiti di ordine generale ex art. 38, co.1 lett. a, d), e), f), g), h), i), l), m) m-bis), m-ter), m-quater) del D.Lgs n. 163/2006;

b - iscrizione alla C.C.I.A.A. per l'oggetto del servizio in gara;

c - ad altre dichiarazioni per l'ammissione alla presente gara, relative all'iscrizione INPS, INAIL, ecc.

N.B. Il modello di dichiarazione sostitutiva anzidetto – **allegato A** – fa parte integrante ed essenziale del presente bando. Esso riunisce una pluralità di dichiarazioni e informazioni aventi ognuna una sua rilevanza specifica ed autonoma e, pertanto, la mancanza di una o più delle predette dichiarazioni o informazioni determina **l'esclusione dalla gara**. Le dichiarazioni ivi contenute potranno essere anche autonomamente riprodotte (in caso di eventuali carenze di spazio o per altre particolari esigenze) purché contengano - a pena di esclusione dalla gara - tutte le singole dichiarazioni richieste, rese - possibilmente - nel rispetto della sequenza assegnata dalla Società nei modelli allegati.

A.2) dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi degli artt. 46-47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, secondo il modello allegato (**allegato "B"**) corredata da copia fotostatica, ancorché non autenticata, di un documento di identità o riconoscimento del sottoscrittore, in corso di validità, relativa alle situazioni di cui alle lettere b) e c) dell'art. 38, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2006, resa individualmente da tutti i seguenti soggetti:

- titolare e direttori tecnici, per le imprese individuali;

- tutti i soci e i direttori tecnici per le società in nome collettivo;

- tutti gli accomandatari e i direttori tecnici per le società in accomandita semplice;

- tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza e i direttori tecnici per gli altri tipi di società;

A.3) dichiarazione, ai sensi della vigente normativa antimafia, che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 e successive modificazioni ed integrazioni e di non essere a conoscenza dell'esistenza di tali cause nei confronti dei soggetti indicati nell'art. 85 del D.Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii., secondo il modello allegato (**allegato "C"**) corredata da copia fotostatica, ancorché non autenticata, di un documento di identità o riconoscimento del sottoscrittore, in corso di validità, resa individualmente da tutti i seguenti soggetti:

- titolare e direttori tecnici, per le imprese individuali;

- tutti i soci e i direttori tecnici per le società in nome collettivo;

- tutti gli accomandatari e i direttori tecnici per le società in accomandita semplice;

- tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza e i direttori tecnici per gli altri tipi di società;

A.4) - procura (nel caso in cui la documentazione amministrativa, l'offerta tecnica e/o l'offerta economica siano sottoscritti da un procuratore la relativa procura dovrà essere allegata alla documentazione amministrativa.) Detta procura deve essere di tipo speciale e cioè riguardare lo specifico appalto o, in genere, tutti gli appalti per forniture delle Amministrazioni Pubbliche a pena di esclusione. La procura generale, cioè per tutti gli atti in genere che interessano il rappresentato, non è titolo sufficiente per presentare offerte nelle pubbliche gare. La procura deve rivestire la forma dell'atto pubblico, essere cioè redatta a norma dell'art. 2699 C.C., con le richieste formalità, da un notaio o da altro pubblico ufficiale competente. La procura può altresì risultare dal verbale del consiglio di amministrazione in originale o copia conforme o da certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. (in originale o copia conforme).

La Arechi Multiservice S.p.A. si riserva il diritto di verificare la veridicità di quanto dichiarato e, in caso di falsa o inesatta dichiarazione resa, la stessa provvederà all'annullamento dell'eventuale aggiudicazione.

B) Offerta economica

Sul frontespizio della **busta B** dovrà riportarsi la denominazione della ditta cui si riferisce l'offerta e l'indicazione "**B - Offerta economica**".

La busta B deve contenere pena esclusione:

l'offerta economica, in bollo, che dovrà essere redatta secondo lo schema allegato al presente bando (**allegato "D"**) e sottoscritta dal legale rappresentante o da soggetto abilitato ad impegnare e rappresentare legalmente la Ditta offerente.

In essa dovrà essere indicato, a pena di nullità, **il ribasso percentuale unico** da applicare a tutti i prezzi unitari posti a base d'asta.

Il ribasso percentuale, al netto di IVA, dovrà essere formulato in cifre con un massimo di due decimali ed anche in lettere. In caso di difformità tra la percentuale in cifre e quella espressa in lettere, sarà ritenuta valida quella più vantaggiosa per la Società.

Non saranno ammesse offerte che riportano percentuali in aumento, le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o parziale o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto e, altresì, quelle formulate, confezionate o recapitate in modo difforme da quanto indicato nel presente bando; non saranno altresì ammesse correzioni o abrasioni che non siano state specificamente confermate in lettere e sottoscritte per esteso dal legale rappresentante.

Modalità di aggiudicazione: l'aggiudicazione, che avverrà in base al criterio del prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso sull'elenco dei prezzi posti a base d'asta, con le modalità di cui all'art. 82 comma 2 del D.Lgs 163/2006, potrà avvenire anche in presenza di una sola offerta valida purché ritenuta congrua e conveniente per l'Arechi Multiservice S.p.A.

L'Arechi Multiservice S.p.A. si riserva di non procedere all'aggiudicazione, dandone comunicazione ai concorrenti, senza che essi possano vantare pretesa alcuna.

L'aggiudicazione provvisoria, mentre è impegnativa per l'offerente nei riguardi dell'Arechi Multiservice S.p.A., è subordinata all'approvazione definitiva degli organi deliberanti i quali si riservano la facoltà di non procedere all'aggiudicazione definitiva e/o di annullare eventualmente la gara senza essere tenuti a renderne noti i motivi.

In nessun caso la mancata aggiudicazione definitiva della gara e/o il suo annullamento potranno comportare indennizzi in qualunque forma agli offerenti che partecipano alla gara avendo piena conoscenza della specifica circostanza.

Modalità di pagamento: 60 gg. dalla data di fatturazione.

Responsabile del Procedimento: è designato quale responsabile del procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.Lgs. 163/2006 l'ing. Bernardo Saja.

Apertura delle offerte: si avvisa che l'operazione di apertura delle buste, contenenti la documentazione delle offerte relativa alla gara in oggetto, avverrà in seduta pubblica alle ore **9,30 del giorno 10 aprile 2014** presso la sede legale dell'Arechi Multiservice S.p.A. in Salerno al Viale Andrea De Luca 22/1.

Potranno assistere tutti i soggetti interessati mentre la facoltà di far verbalizzare è riservata esclusivamente ai legali rappresentanti delle società partecipanti alla gara o ai procuratori e/o ai delegati delle stesse.

Ulteriori informazioni: per ogni chiarimento è possibile telefonare al numero 089 3061039 - Ufficio Acquisti e Gare (Resp.le Dott. Vito L.M. Brindisi) - o consultando il sito web: www.arechimultiservice.it

Salerno, 19 marzo 2014

Il RUP
ing. Bernardo Saja