

DETERMINAZIONE n. 94 del 22 luglio 2026

OGGETTO: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del decreto legislativo n. 36/2023 del supporto alle squadre manutentive di questa società per per la messa in sicurezza degli intonaci delle facciate del plesso patrimoniale che ospita l'Archivio di Stato di Salerno - operatore economico "EDILIZIA ACROBATICA"

L'AMMINISTRATORE UNICO

Vista

- la nota prot. n. 3790/2026 a firma del responsabile del Servizio Manutenzione Immobili, ing. Vincenzo Sessa;

premesse

- che tra le attività di manutenzione riparativa previste del Disciplinare Tecnico prot. PSA202500009260 del 30.01.2025, regolante il servizio di manutenzione degli edifici scolastici e patrimoniali di competenza della Provincia di Salerno vi è anche quella relativa alla manutenzione e messa in sicurezza degli intonaci in distacco facciate dei plessi scolastici e patrimoniali;
- che con specifico ordinativo di lavoro il tecnico del Settore Edilizia Scolastica e Patrimonio, arch. Enrico Vallone, ha richiesto un intervento urgente di verifica e messa in sicurezza degli intonaci in distacco delle facciate esterne del plesso che ospita l'Archivio di Stato di Salerno;
- che l'intervento richiesto riveste carattere d'urgenza per la pubblica e privata incolumità visto che una delle facciate ricade su una corte interna di un condominio privato;
- che l'attuale organico del Servizio di Manutenzione Immobili non è in grado di fronteggiare le richieste con riferimento alla tempistica indicata nei diversi ordinativi di lavoro anche in virtù della specificità dell'intervento che richiede particolari attrezzature e quindi è necessario prevedere un supporto alle nostre squadre di giardinieri;
- che al fine di poter eseguire l'intervento richiesto e nel rispetto del principio della rotazione lo scrivente ha provveduto a richiedere offerta-preventivo a mezzo PEC all'operatore economico EDILIZIA ACROBATICA con sede in Milano (MI) alla via Turati n. 29, p. IVA 01438360990 e regolarmente iscritta alla Piattaforma "Gestione Gare Telematiche" dell'Arechi Multiservice S.p.A.;

considerato

- che l'operatore economico ha trasmesso l'offerta acquisita al protocollo aziendale al n. 3689/2026. Nello specifico la ditta in parola ha trasmesso regolarmente sottoscritti digitalmente la seguente documentazione:
 - offerta economica (Allegato A);
 - dichiarazione sussistenza requisiti di carattere generale e speciali;
- che i prezzi ed i ribassi percentuali offerti per le diverse voci di intervento, a parere dello scrivente, in qualità di responsabile del servizio manutenzione immobili, risultano essere congrui ed allineati ai prezzi di mercato;

rilevato

- che per la ditta non risultano presenti annotazioni ANAC;
- che la verifica di regolarità contributiva è risultata positiva (INAIL_ 54731992);

DETERMINA

1. di **affidare** all'operatore economico all'operatore economico **EDILIZIA ACROBATICA** con sede in Milano (MI) alla via Turati n. 29, p. IVA 01438360990, del supporto alla squadre manutentive di questa società per l'esecuzione dell'intervento urgente di verifica e messa in sicurezza degli intonaci delle facciate del plesso patrimoniale che ospita l'Archivio di Stato di Salerno ai prezzi unitari indicati nell'offerta (prot. 3689/2026) e di autorizzare lo scrivente a formalizzare l'affidamento con apposito ordine diretto da implementare sulla Piattaforma "Gestione Gare Telematiche" dell'Arechi Multiservice S.p.A. per l'importo massimo di **€ 15.000 (euroquindicimila/00) oltre** oltre IVA come per legge;
2. di **nominare** l'ing. Vincenzo Sessa quale RUP della procedura di affidamento;
3. di **trasmettere** la presente al RUP così nominato per gli adempimenti conseguenti e di competenza.

Salerno, il 22.07.2026

l'istruttore
Ing. Vincenzo Sessa



l'Amministratore Unico
dott. Carmelo Mastursi

