

## Determinazione n. 38/2026

Il sottoscritto dott. Carmelo Mastursi, nella propria qualità di Amministratore Unico dell'Arechi Multiservice S.p.A.

**OGGETTO:** Contratto di assicurazione, polizza n. 6198402575, rischi catastrofali, modifica in seguito al cambio sede aziendale

### Premesso

- L'Arechi Multiservice SpA con determinazione n. 164/2025, dell'Amministratore Unico, prot. 5124 del 24/09/2025, CIG: B85E1C3BFC, affidava la Polizza assicurativa a copertura dei danni derivanti da eventi catastrofici e calamità naturali della sede aziendale dell'Arechi Multiservice SpA in Viale Andrea De Luca, 22/I - 84131 Salerno, all'operatore economico "Visconti Assicurazioni Srl" per i rischi:  
Catastrofi Naturali

Scoperto Sisma Scoperto 15 % con il massimo di € 250.000,00  
Alluvione, Inondazione, Esondazione Scoperto 15 % con il massimo di € 250.000,00  
Frana Scoperto 15 % con il massimo di € 250.000,00

Beni assicurati Fabbricato o porzione di Fabbricato Forma Assicurativa Valore Intero  
Somma assicurata € 2.000.000,00  
Limite di indennizzo 70% della Somma assicurata Limite di indennizzo  
Limite di indennizzo per Onorario dei periti: € 5.000,00

Spese di demolizione e sgombero, trasporto, trattamento e smaltimento € 10.000,00

Terreno Somma assicurata  
Forma Assicurativa Valore Intero === ===  
Limite di indennizzo Forma Assicurativa ===

Impianti, Macchinari, Attrezzature industriali e commerciali  
Somma assicurata € 285.000,00  
70% della Somma assicurata  
Premio annuo\* totale € 486,00

### Considerato

- l'alienazione della sede aziendale in Viale Andrea De Luca 22/I, e conseguente trasferimento della sede in via Filippo Smaldone snc, è stato richiesto di rivedere la polizza in oggetto.

### Visto

- che l'operatore economico "Visconti Assicurazioni Srl" con proposta acquisita al protocollo aziendale con n. 1192 del 16/03/2026 presentava il preventivo n. 6198409662 in sostituzione della polizza Rischi catastrofali in corso per il cambio di sede, con le seguenti variazioni:
  - FABBRICATO € 710.000,00
  - IMPIANTI - ATTREZZATURE - MACCHINARI € 285.000,00

con premio invariato.

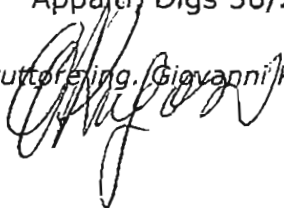
### Preso atto

- della regolarità contributiva e retributiva della "Visconti Assicurazioni Srl" attestata dal DURC-online Protocollo INAIL\_51880953 del 27/11/2025 Scadenza validità 27/03/2026 "VISCONTI ASSICURAZIONI S.R.L." Codice fiscale 05635910655.



- della proposta di accettazione del Responsabile Unico del Progetto, ing. Giovanni Ragosa che, con relazione, prot. 1199 del 16/03/2026 propone di accettare la modifica contrattuale dell'operatore economico, specificando che la modifica è aderente ai rischi da coprire e la variazione trova applicazione nell'art. 120 - "Modifica dei contratti in corso di esecuzione" del Codice degli Appalti Dlgs 36/2023 e s.m.i. e l'importo trova capienza nel CIG richiesto.

L'istruttore ing. Giovanni Ragosa



L'Amministratore Unico  
dott. Carmelo Mastursi

