

**DETERMINAZIONE n. 155 del 15 settembre 2025**

**OGGETTO:** affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del decreto legislativo n. 36/2023 – per la fornitura di materiale edile per la manutenzione degli immobili scolastici e patrimoniali di competenza della provincia di Salerno – periodo 2025-2026 – operatore economico: CIEMME srl

L'AMMINISTRATORE UNICO

Vista

- la nota prot. n. 4463/2025 a firma del responsabile del Servizio Manutenzione Immobili, ing. Vincenzo Sessa;

premesse

- che tra le attività di manutenzione riparativa previste del Disciplinare Tecnico prot. PSA202500009260 del 30.01.2025 regolante il servizio di manutenzione degli edifici scolastici e patrimoniali di competenza della Provincia di Salerno vi è anche quella relativa alla manutenzione edile dei plessi scolastici e patrimoniali;
- che l'attività di manutenzione dei suddetti interventi deve essere necessariamente eseguita con urgenza e senza soluzione di continuità al fine di consentire il corretto utilizzo degli ambienti scolastici e lavorativi ed evitare possibili impatti sull'andamento delle lezioni;
- che sussistono i presupposti per l'affidamento diretto dei lavori di cui trattasi ai sensi dell'art. 50 D.Lgs. 36/2023 così come modificato dalla legge n. 108/2021 in quanto l'importo massimo presunto della fornitura ammonta ad € 35.000,00 (euro trentacinquemila/00);
- che in virtù della pluralità e non prevedibilità degli articoli da acquistare per garantire la corretta manutenzione edile e degli infissi interni ed esterni dei plessi scolastici e patrimoniali i cataloghi attivi sul mercato telematico MEPA non soddisfano totalmente le esigenze aziendali;
- che nel rispetto del principio della rotazione lo scrivente ha provveduto a richiedere offerta-preventivo a mezzo PEC alla ditta CIEMME srl, p. IVA 05353450652;

considerato

- che entro la scadenze previste rispettivamente per le ore 12:00 del giorno 17.07.2025 l'operatore economico CIEMME S.R.L. ha regolarmente trasmesso a mezzo PEC l'offerta a prezzi unitari per i prodotti di massimo consumo determinati dall'Arechi Multiservice S.p.A. debitamente sottoscritto ed ha trasmesso, inoltre, come richiesto anche la dichiarazione della sussistenza dei requisiti art. 80 del D.Lgs. 36/2023, acquisite al protocollo aziendale al n. 3338/2025;

rilevato

- che i prezzi ed i ribassi percentuali offerti per le diverse voci di intervento, a parere dello scrivente, in qualità di RUP della procedura, risultano essere congrui ed allineati ai prezzi di mercato;
- che la verifica di regolarità contributiva è risultata positiva (numero protocollo INAIL\_50276280)

**DETERMINA**

**ARECHI MULTISERVICE S.p.A.**

Sede legale ed amministrativa: Viale Andrea De Luca, 22/1 – Località Fuorni Z.I. 84131 Salerno - Tel. 089 3061039 – 089 3061132 Fax 089 303115  
P.IVA, C.F. e Iscrizione Registro Imprese di Salerno 03704200652 – R.E.A. SA 316029 - Cap. Soc. € 120.000,00 i.v.  
Il soggetto che esercita direzione e coordinamento, ex art. 2497 bis c.c., è la Provincia di Salerno (CF 80000390650)

- all'operatore economico **CIEMME srl**, con sede in Montecorvino Rovella alla via Fratelli Rosselli n. 274/276, p. IVA 05353450652, della fornitura di materiale edile per la manutenzione degli immobili scolastici e patrimoniali di competenza della provincia di Salerno – periodo 2025/2026 ai prezzi e ribassi percentuali sui prezzi di listino indicati nell'offerta-preventivo acquisita al protocollo n. 4023 del 18.07.2025 e per un importo massimo di € 35.000,00 (euro trentacinquemila/00) sull'intero periodo previsto;
- di trasmettere la presente al RUP ing. Vincenzo Sessa per gli adempimenti conseguenti e di competenza.

Salerno, il 15.09.2025

l'Amministratore Unico  
**dott. Alfonso Tono**

