

DETERMINAZIONE n. 145 del 05 agosto 2025

OGGETTO: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del decreto legislativo n. 36/2023 del supporto alle squadre manutentive di questa società per la manutenzione edile degli immobili scolastici e i siti patrimoniali di competenza della provincia di Salerno – Area “Nord 1” operatore economico “GRUPPO DELLA CORTE COSTRUZIONI E SERVIZI INTEGRATI S.R.L.S”

L'AMMINISTRATORE UNICO

Vista

- la nota prot. n. 4235/2025 a firma del responsabile del Servizio Manutenzione Immobili, ing. Vincenzo Sessa;

premesse

- che tra le attività previste del Disciplinare Tecnico prot. PSA202500009260 del 30.01.2025, regolante il servizio di manutenzione degli edifici scolastici e patrimoniali di competenza della Provincia di Salerno, vi è anche quella relativa all'esecuzione di interventi di manutenzione edile ed in particolare la messa in sicurezza di intonaci delle facciate esterne, il ripristino delle impermeabilizzazioni delle coperture dei plessi scolastici e/o patrimoniali e l'eventuale realizzazione di tramezzature per nuovi ambienti;
- che gli interventi sopra richiamati rivestono carattere di estrema urgenza in quanto limitano eventuali accessi ai plessi, l'utilizzo di ambienti e a volte di interi piani dei plessi, incidono pesantemente sulla sicurezza dell'utenza scolastica e/o dei passanti e garantiscono il corretto avvio delle attività scolastiche;
- che gli interventi sopra descritti da un lato sono altamente specializzati e richiedono, spesso, attrezzature e mezzi non in dotazione all'attuale organico del Servizio di Manutenzione Immobili ed è, pertanto, necessario prevedere un supporto alle nostre squadre di manutentori edili;
- che al fine di poter avviare gli interventi in contemporanea su tutti gli istituti scolastici si è ritenuto necessario procedere alla suddivisione dell'intero territorio provinciale su cui sono dislocati gli istituti scolastici in almeno n. 4 aree geografiche;
- che l'affidamento per ciascuna area avrà un importo massimo di € 25.000 (euroventicinquemila/00) e rientra quindi nei presupposti per l'affidamento diretto dei lavori di cui trattasi ai sensi dell'art. 36 D.Lgs. 50/2016;

considerato

- che al fine di poter formalizzare l'affidamento dell'accordo quadro con importo massimo fissato in € 35.000, si è chiesto a mezzo PEC, per l'Area “NORD 1”, alla ditta “Gruppo Della Corte s.r.l.s.” con sede in Montecorvino Pugliano alla via J.F. Kennedy n. 6, p. IVA 06356780657, l'accettazione dei prezzi per le voci indicate nell'apposito computo metrico unitario;
- che entro il termine previsto la ditta “Gruppo Della Corte s.r.l.s.”, in persona del legale rappresentante, ha comunicato l'accettazione dei prezzi indicati nel computo metrico debitamente sottoscritto ed ha trasmesso, inoltre, come richiesto anche la dichiarazione della sussistenza dei requisiti art. 80 del D.Lgs. 50/2016, acquisite al protocollo aziendale al n. 4036/2025;

rilevato

- che per la ditta non risultano presenti annotazioni ANAC;

- che la verifica di regolarità contributiva è risultata positiva (INAIL_49978503);

DETERMINA

1. di affidare all'impresa "Gruppo Della Corte s.r.l.s." con sede in Montecorvino Pugliano alla via J.F. Kennedy n. 6, p. IVA 06356780657, del supporto alla squadre manutentive di questa società per la manutenzione edile degli immobili scolastici e i siti patrimoniali di competenza della provincia di Salerno – Area "Nord 1" ai prezzi unitari indicati nell'offerta ed accettata dalla stessa ditta (prot. 1446/2025) e di autorizzare lo scrivente RUP a formalizzare l'affidamento con apposito ordine diretto da implementare sulla Piattaforma "Gestione Gare Telematiche" dell'Arechi Multiservice S.p.A. per l'importo massimo di € 25.000,00 (euroventicinquemila/00);
2. di trasmettere la presente al RUP ing. Vincenzo Sessa per gli adempimenti conseguenti e di competenza.

Salerno, il 05.08.2025

l'Amministratore Unico
dott. Alfonso Tono

