ARECHI MULTISERVICE

Protocollo in Uscita
num: 3345
Data Protocollo:16/06/2025 13:58:32

ARECHI MULTISERVICE

DETERMINAZIONE n. 123 del 16 giugno 2025

OGGETTO: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del decreto legislativo n. 36/2023 del supporto alle squadre manutentive di questa società per la manutenzione edile degli immobili scolastici e i siti patrimoniali di competenza della provincia di Salerno – Area "Nord" operatore economico "NASTRI COSTRUZIONI S.R.L."

L'AMMINISTRATORE UNICO

Vista

- la nota prot. n. 2644/2025 a firma del responsabile del Servizio Manutenzione Immobili, ing. Vincenzo Sessa;

premesso

- che tra le attività di manutenzione riparativa previste del Disciplinare Tecnico prot. PSA202500009260 del 31.01.2025, regolante il servizio di manutenzione degli edifici scolastici e patrimoniali di competenza della Provincia di Salerno vi è anche quella relativa all'esecuzione di interventi di manutenzione edile ed in particolare la messa in sicurezza di intonaci delle facciate esterne e il ripristino delle impermeabilizzazioni delle coperture dei plessi scolastici e/o patrimoniali;
- che gli interventi relativi alla messa in sicurezza delle facciate e il ripristino delle impermeabilizzazioni delle coperture rivestono carattere di estrema urgenza in quanto limitano eventuali accessi ai plessi, l'utilizzo di ambienti e a volte di interi piani dei plessi, incidono pesantemente sulla sicurezza dell'utenza scolastica e/o dei passanti;
- che gli interventi sopra descritti sono altamente specializzati e richiedono attrezzature e mezzi non in dotazione all'attuale organico del Servizio di Manutenzione Immobili ed è, pertanto, necessario prevedere un supporto alle nostre squadre di manutentori edili;
- che al fine di poter avviare gli interventi in contemporanea su tutti gli istituti scolastici si è ritenuto necessari procedere alla suddivisione dell'intero territorio provinciale su cui sono dislocati gli istituti scolastici in n. 4 aree geografiche;
- che l'affidamento per ciascuna area avrà un importo massimo di € 20.000 (euroventimila/00) e rientra quindi nei presupposti

considerato

- che al fine di poter formalizzare l'affidamento dell'accordo quadro con importo massimo fissato in € 20.000, si è chiesto a mezzo PEC, per l'Area "NORD", all'operatore economico "NASTRI COSTRUZIONI S.R.L." con sede in Fisciano alla via F.lli Napoli n. 22-24-26, p. IVA 06291770656, l'accettazione dei prezzi per le voci indicate nell'allegato "A";
- che entro il termine previsto la su indicata ditta "NASTRI COSTRUZIONI S.R.L" in persona del legale rappresentante, ha comunicato l'accettazione dei prezzi indicati nel computo metrico debitamente sottoscritto ed ha trasmesso, inoltre, come richiesto anche la dichiarazione della sussistenza dei requisiti art. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del D.Lgs. 36/2023, acquisite al protocollo aziendale al n. 2637/2025;

rilevato

- che per la ditta non risultano presenti annotazioni ANAC (INAIL_49445714);
- che la verifica di regolarità contributiva è risultata positiva;

DETERMINA

1. di affidare all'impresa **"NASTRI COSTRUZIONI S.R.L."** con sede in Fisciano alla via F.lli Napoli n. 22-24-26, p. IVA 06291770656, il supporto alla squadre manutentive di questa società per la manutenzione edile degli immobili scolastici e i siti museali di competenza della provincia di Salerno – Area "Nord" ai prezzi unitari indicati nell'offerta ed accettata dalla stessa ditta (prot. 1446/2025) e di autorizzare lo scrivente RUP a formalizzare l'affidamento con apposito ordine diretto da implementare sulla Piattaforma "Gestione Gare Telematiche" dell'Arechi Multiservice S.p.A. per l'importo massimo di **€ 20.000,00 (euroventimila/00)**;
2. di trasmettere la presente al RUP ing. Vincenzo Sessa per gli adempimenti conseguenti e di competenza.

Salerno, il 16.06.2024

l'Amministratore Unico
dott. Alfonso Tono